



Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság

5000 Szolnok, Boldog Sándor István krt. 4.

Levelezési cím: 5002 Szolnok, Pf.: 63

Tel: (56) 501-900 Fax: (56) 501-951 E-mail: titkarsag@kotivizig.hu



Ikt.sz.: KP-5777-004/2019

Ea: dr. Czakó Péter

Tárgy: KÖTIVIZIG állásfoglalás

Zagyvarékas Község település-
rendezési eszközeinek
módosításához kapcsolódó
tárgyalásos eljáráshoz

Hiv.sz.: JN/40/00094-2/2019.

Ügyintéző: Vécsey Tamás

Dusa Zsuzsanna Úrhölgy

állami főépítész

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Szolnok

Kossuth Lajos u. 2.

5000

Tisztelt Dusa Zsuzsanna Úrhölgy!

Hivatkozott számú beadványában tájékoztatott, hogy Zagyvarékas Község Önkormányzata a településrendezési eszközeinek módosítása érdekében a 119-68/2019 számú levelében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 42. § szerint - tárgyalásos eljárás keretében történő - végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezte a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatalnál. A módosítás indoka, hogy a Képviselő - testület településfejlesztési döntéssel határozta el, hogy módosítja a településrendezési tervet, a Pannon – Ásvány Kft. kérésére, a külterületen különleges bányatelek terület kijelölésére vonatkozóan.

A Rendelet 42. § (3) és (4) bekezdéseinek megfelelően megküldte a tárgyalásos eljárás meghívóját.

Tájékoztatott továbbá a módosítási dokumentáció elérhetőségéről.

A „ZAGYVARÉKAS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA (A külterületen, különleges beépítésre nem szánt bányatelek terület kijelölése)” című dokumentációt Kiszalovics Ildikó egyéni vállalkozó (5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.) készítette el.

Igazgatóságunk az alábbi állásfoglalást, nyilatkozatot adja:

A dokumentációt áttanulmányozva az alábbiak állapíthatóak meg:

1. A tárgyalásos eljárás tárgya: Zagyvarékas beépítésre nem szánt, általános mezőgazdasági területén, és erdőgazdasági területén a 050/2, 050/3, 050/4, 049, 048/13,14,15/17 hrsz-ú területen bányatelek kijelölése.

2. A megvalósuló projekt céljai:

- Az útépitéshez és építkezéshez homok biztosítása
 - Közvetve a térség nagyobb beruházásaihoz építőanyag biztosítása
 - A beruházás és üzemelés időszaka alatt új munkahelyek teremtése
3. A bányatelek kijelölés vízrendezési és mezőgazdasági vízszolgáltatási művet, felszín alatti vízfeltáró objektumot, védőidomot nem érint.
4. Az Alátámasztó Munkarész 23. oldalán található az alábbiak: „A tervezett bánya területe 17,5124 ha. A kitermelés víz felett (3000m³/nap) és víz alól (2000m³/nap) történne. A bánya létesítése felszíni vízfolyást nem érint, ugyanakkor a víz alóli kitermelés során előfordulhat, hogy a kotrási technológia mellett szükség szerint a vízszintsüllyesztés (esetenként, lokálisan). A kitermelt vizet a Málé – érbe, majd az Eresztő – halmi csatornába vezetnék.”

Ezzel kapcsolatosan felhívjuk a figyelmet a következőkre:

A Málé – ér vízrendszere bizonyos időszakokban jelentősen leterhelt!

A további tervezést megelőzően indokoltnak tartjuk vízügvi állásfoglalás kérését Igazgatóságunktól.

A megkeresésnek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a vízbevezetés helye
- a vízbevezetés időszaka
- a bevezetendő vízmennyiség
- a vízbevezetés módja

5. A tervezett módosítás a felszín alatti vizeket negatívan nem érinti, de azzal kapcsolatban a következő - felszín alatti vizek védelmére vonatkozó - hatályos jogszabályokat figyelembe kell venni:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” KvVM rendelet

Általánosságban a következőkre hívjuk fel a figyelmet:

- A vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.
- Az érintett terület csapadékvíz elvezetésének műszaki megoldása illeszkedjen a település csapadékvíz elvezetéséhez.
- A tervezett bányászati tevékenység során keletkező többlet vizek befogadóba való vezetése esetén vizsgálni szükséges annak problémamentes (előntés nélküli) levezető képességét.
- A rendezési terv ezen részének elkészítéséhez vízépítő mérnök bevonását javasoljuk.
- A településrendezési tervnek illeszkednie kell a települést érintő vízrendezési- és belvízvédelmi fejlesztésekhez.

A következő jogszabályok előírásait be kell tartani:

- 220/2004. (VII. 21.) Korm. Rendelet a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról.
- A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet


A településrendezési terv véleményezésében a későbbiekben is részt kívánunk venni.

Mindezek alapján Zagyvarékas Város településrendezési eszközeinek módosítása ellen kifogást nem emelünk, a módosításhoz hozzájárulunk, de a Málé-ér befogadó képességét a tervezett többlet és új igény tekintetében vizsgálni szükséges.

Tájékoztatjuk Tisztelt Címet, hogy Igazgatóságunk jelen ügyben az Országos Vízügyi Főigazgatóság képviseletében is eljár.

Szolnok, 2019. július 15.




Hátra Máttyás
vízvédelmi és vízgyűjtő-
gazdálkodási osztályvezető



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna
állami főépítész
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

Szolnok
Kossuth Lajos u. 2.
5000

Iktatószám: JN-07/24/01263-2/2019.
Tárgy: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet
42. § szerinti tárgyalásos eljárás, tájékoztatás
Melléklet: -
Ügyintéző: Szabariné Borbás Judit
Telefon: 56/795-693

Tisztelt Főépítész Asszony!

Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítása (048/13, 048/14, 048/15, 048/17, 049, 050/2 és 050/4 hrsz.-ú földrészleteken különleges bányászati célú terület kijelölése) (Hiv. szám: JN/40/00094-2/2019.) tárgyú egyeztetési anyagot megvizsgálva az alábbi véleményt adom:

A tervezett módosítások ellen nem emelek kifogást.

A változtatással érintett Zagyvarékas külterület 050/4 hrsz.-ú területen az örökségvédelmi hatósági nyilvántartásba szereplő 37030 azonosítószámú régészeti lelőhely található.

Továbbá tájékoztatásul közlöm, hogy amennyiben a változtatással érintett területen olyan beruházást kívánnak folytatni, ami a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény (a továbbiakban: Kötv.) 7. § 20. pontja szerinti nagyberuházásnak minősül, vagyis bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás, a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás, a védmű-, töltés- és a 2500 hektár alapterületet meghaladó árapasztótározó-építés, vagy azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek, akkor a beruházással érintett területre vonatkozóan a Kötv. 7. § 3. pontjában meghatározott előzetes régészeti dokumentációt kell készíttetni.

Az előzetes régészeti dokumentációt legkésőbb tárgyi projekttel összefüggő engedélyezési eljárások keretében szükséges benyújtani. Hatóságom a tárgyi projekttel összefüggő

engedélyezési eljárásokban szakhatóságként, vagy a kulturális örökség védelmére kiterjedő szakkérdés vizsgálatába bevont szakértőként jár el.

Amennyiben a tárgyi projekt nem minősül nagyberuházásnak, akkor a beruházó erre vonatkozó nyilatkozatát kell benyújtani az engedélyezési eljárások keretében.

Nem nagyberuházás esetén a tárgyi projekt vonatkozásában terepbejáráson alapuló örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíttetni, melyet szintén a tárgyi beruházással összefüggő engedélyezési eljárások keretében szükséges benyújtani.

A Kötv. 23/C. § (1) bekezdése előírja, hogy nagyberuházás megvalósítása esetén előzetes régészeti dokumentációt kell készíteni. Az előzetes régészeti dokumentáció a Kötv. 7. § 3. pontja alapján valamely terület régészeti érintettségének tisztázására, a régészeti örökség elemeire vonatkozó ismeretek (különösen a lelőhely jellegének, korának, kiterjedésének és intenzitásának) megszerzésére és pontosítására szolgáló, valamint az ebből következően elvégzendő régészeti feladatellátás formájának, idő- és költségvonzatainak meghatározásához hozzájáruló, az ismert adatok és források feldolgozásával, a lelőhely állapotában maradó változással nem járó műszeres lelőhely-, illetve leletfelderítés, terepbejárás és próbafeltárás alkalmazásával készült dokumentum.

A Kötv. 7. § 20. pontja szerint nagyberuházás az alábbi földmunkával járó beruházások:

- a) a bruttó 500 millió forintos értékhatárt meghaladó teljes bekerülési költségű beruházás,
- c) a Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt. által kezelt beruházás,
- d) a védmű-, töltés- és a 2500 hektár alapterületet meghaladó árapasztótározó-építés, vagy
- e) azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek.

A Kötv. 23/C. § (3) bekezdése szerint az előzetes régészeti dokumentációt a beruházóval kötött írásbeli szerződés alapján a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv (Várkapitányság Integrált Területfejlesztési Központ Nonprofit Zrt.) készíti el.

Amennyiben a tárgyi projekt nem minősül nagyberuházásnak, és ezt a tényt hatóságom felé az engedélyes nyilatkozatban is megerősíti, akkor előzetes régészeti dokumentációt nem szükséges készíteni.

Nem nagyberuházás esetén a tárgyi projekt vonatkozásában terepbejáráson alapuló örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíttetni.

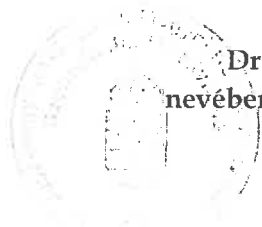
A Kötv. 85/A. § (3) bekezdése szerint a hatóság örökségvédelmi hatástanulmány készítését írhatja elő jogszabályban meghatározott esetekben.

A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 87. § (4) bekezdés a) pontja szerint a szakhatósági hatáskörében eljáró vagy az örökségvédelmi szakkérdést vizsgáló hatóság döntéselőkészítő örökségvédelmi hatástanulmány elkészítését írhatja elő a beruházás előkészítését meghatározó feltételek tisztázása érdekében

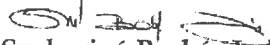
A Kötv. 20. § (4) bekezdése c) pontja alapján az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésre jogosult megyei hatókörű városi múzeum a szolnoki Damjanich János Múzeum.

Továbbá tájékoztatom, hogy a 2019. július 15-én tartandó egyeztető tárgyaláson más irányú elfoglaltság miatt hatóságom nem tud részt venni.

Szolnok, 2019. július 9.



Dr. Bozó Andrea hivatalvezető
névében és megbízásából kiadmányozó:


Szabariné Borbás Judit
osztályvezető

1. címzett
2. Irattár



NMHH

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság

Debreceni Hatósági Iroda

Ügyiratszám: CD/18215-2/2019.

Tárgy: Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítása

Elektronikus levélcím: info@nmhh.hu

Ügyiratszámuk: JN/40/00094-2/2019.

Ügyintézőjük: Vécsey Tamás

**Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet
Állami Főépítész**

SZOLNOK

Pf. 111.

5 0 0 1

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A tárgyi ügyben összehívott tárgyalásos eljárásom - egyéb elfoglaltságom miatt - nem tudok részt venni, állásfoglalásom a következő:

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: **Hatóság**) a tárgy szerinti településrendezési eszközök módosítására vonatkozó véleményezési dokumentációban foglaltakat megvizsgálta.

A Hatóság megállapította, hogy a véleményezési dokumentáció tartalmazza a hírközlési alátámasztó szakági munkarészre vonatkozóan, hogy *„Jelen településrendezési terv módosítás nem érintett hírközléssel. A tervezéssel érintett terület mobil telefon és mobil internet révén ellátott.”*

Fenti véleményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdése alapján adta a Hatóság.

Debrecen, 2019. július 08.


Németh József
hatósági irodavezető



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

DEBRECENI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyiratszám: HB-03/ERD/10266-2/2019

Ügyintéző: Szabó Péter

Telefon: +36 52/521-027

Tárgy: vélemény Zagyvarékas község településrendezési
eszközeinek módosításához – tárgyalásos eljárás

Hiv. szám: JN/40/00094-2/2019.

Ügyintéző: Vécsey Tamás

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Debreceni Járási Hivatala elsőfokú erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész 2019. július 3-án érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi

VÉLEMÉNY-t.

JNSZMKH KMK Állami Főépítésze megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítását a településfejlesztési koncepcióról, az Integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) c) pontja alapján – az Önkormányzat kérésének is megfelelően – tárgyalásos eljárás keretében folytatják le. Az egyeztető tárgyalásra történő meghívó mellékletét képezte a tárgyalásos eljáráshoz készített, az Önkormányzat honlapjáról letölthető dokumentáció.

Az erdészeti hatóság a közhiteles nyilvántartása az Országos Erdőállomány Adattár (a továbbiakban: Adattár) és a tárgyalásos eljáráshoz készített dokumentáció alapján megállapította, hogy a tárgyi ügyben szereplő, Zagyvarékas község külterületét a Zagyvarékas 048/13-15,17, 049 és 050/2-4 hrsz.-ú földrészteléken érintő, tervezett különleges bányászati célú terület kijelölése és a bánya megnyitása nem érint az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény (a továbbiakban: Evt.) alapján erdőnek minősülő, illetve erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló területet. A bányanyitást erdő igénybevételeivel nem jár.

Az erdészeti hatóság Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek tárgyi ügyben szereplő módosításaihoz feltétel nélkül hozzájárul.

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településfejlesztési koncepcióról, az Integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. §-a alapján, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak szerint adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, 2019. július 11.



Kapják:

1. JNSZMKH KMK Állami Főépítész Hivatali kapu (KÉR)
2. Irattár r:\Kéziratok\2019\vélemény TRT-hez\10266-2-2019 Zagyvarékas, bányanyitás - tárgyalásos eljárás.doc

Agrárügyi Főosztály
Erdőfelügyeleti Osztály

4024 Debrecen, Kossuth u. 12-14. II. em. Telefon: (36 52) 06-52/521-020 Fax: 06-52/521-019
E-mail: folderdogazdalkodas@hajdu.gov.hu

ELEKTRONIKUS MÁSOLAT ZÁRADÉKA



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Hajdú-Bihar
Megyei
Kormányhivatal
2019.07.11
14:53:07
+02'00'

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.¹

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.

¹ Az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló 451/2016. (XII. 19.) Korm. rendelet 55. § (2) bekezdése alapján meghatározott hitelesítési záradék.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

Szolnok

Kossuth Lajos út 2.
5000

Iktatószám: JN-07/61/002829-6/2019.
Tárgy: Szakmai vélemény
Melléklet: 1 pld szakmai vélemény
Ügyintéző: Donáth Zsolt
Telefon: 56/523-347

Tisztelt Cím JN/40/00094-2/2019. iktatószámú levelében, Zagyvarékas Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosításának végső szakmai véleményezéséhez, egyeztető tárgyalást hívott össze.

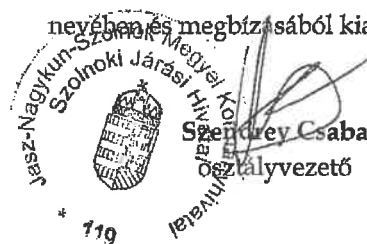
Főosztályunk a település rendezési eszközök módosításához, JN-07/61/002829-3/2019. iktatószámom Zagyvarékas Község Önkormányzatának már korábban véleményt adott, amelyben foglaltakat továbbra is fenntartjuk. A település rendezési eszközök módosításához, Zagyvarékas Község Önkormányzatának adott véleményünket mellékelten elküldjük.

Szolnok, 2019. július 11.

Tisztelettel:

Dr. Bozó Andrea
hivatalvezető

nevelési és megbízásból kiadmányozó:



Értesül:

- 1./ Címzett „Elektronikusan” (KÉR: KHIV JAK KMK 426353730)
- 2./ Címzett „e-mail-ben” (kh.allami.foepitesz@jasz.gov.hu)
- 3./ Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.**



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

SZOLNOKI JÁRÁSI HIVATAL
KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS TERMÉSZETVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Jánosi József polgármester
részére

Zagyvarékas Község Polgármestere

Zagyvarékas
Rákóczi út 56.
5051

Iktatószám: JN-07/61/02829-3/2019.
Tárgy: Vélemény
Melléklet:
Ügyintéző: Donáth Zsolt
Telefon: 56/523-347

Tisztelt Cím 117-47/2019 ügyszámú levelében Főosztályunk véleményét kérte, a Zagyvarékas Község településrendezési tervének módosításához kapcsolódó környezeti értékeléshez.

A módosítás az alábbiakra terjed ki:

Zagyvarékas Község Önkormányzatának képviselő testülete arról döntött, hogy a Zagyvarékas külterület 050/2,3,4; 049; 048/13,14,15,17 hrsz.-ú területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja, különleges bányászati célú terület megvalósítása érdekében. A területen bányatelek jön létre, melynek megvalósítása nyersanyag kitermelést szolgálja.

A módosítási javaslatot áttanulmányozva, az alábbi véleményt adjuk:

Természet- és tájvédelmi szempontból:

- A módosítás ellen természet- és tájvédelmi szempontból kifogást nem emelünk. Az érintett ingatlanok (Zagyvarékas külterület 050/2,3,4; 049; 048/13,14,15,17 hrsz.) a jelenleg hatályos jogszabályok alapján nem állnak országos jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt, valamint a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet értelmében nem részei a Natura 2000 hálózatnak sem, tehát nem Natura 2000 területek.
- Felhívjuk a figyelmet arra, hogy a leendő bányatelek szomszédságában a következő országos jelentőségű védett természeti területnek minősülő (=ex-lege) kunhalom található, melyet a tervezett munkálatok nem érinthetik:

Anonym-halom II: középpont: EOV: 728167, 208995; sugár: 32,9 m, hrsz.: 044/1

A rendelkezésre álló dokumentációt áttanulmányozva, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat elkészítését, természet- és tájvédelmi, levegővédelmi, zajvédelmi, hulladékgazdálkodási valamint földtani közeg védelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet II/1. fejezetének b) pontja értelmében természet- és tájvédelemre kiterjedően -így a környezeti vizsgálat szükségességének megállapításában is- a területileg illetékes Nemzeti Park Igazgatóság is véleményező szerv, jelen esetben a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság.

Felhívjuk továbbá a figyelmet, hogy a településen olyan tevékenységet kívánnak végezni, ami a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (Khvr.) 3. számú mellékletében szerepel (pl.: 120. a) Ipari, raktározási célú építmények elhelyezésére szolgáló terület kialakítása (műszaki infrastruktúrával való ellátása) más célra használt területen 3 ha-tól), úgy a Khvr. 3. § alapján, az előzetes vizsgálatot le kell folytatni Hatóságunknál.

A fenti véleményünket, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdése alapján adtuk.

Szolnok, 2019. június 11.



Tisztelettel:
Dr. Bozó Andrea
hivatalvezető
nevében és megbízásából kiadmányozó:

Szendrey Csaba
osztályvezető

Értesül:

1. Címzett „Elektronikusan” (KÉR: ÖNK JNSZM 5051, KRID: 108079727)
2. Címzett (hivatal@zagyvarekas.hu) „e-mail-ben”
3. Irattár

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak,
kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



**JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
FŐÉPÍTÉS**

Szám: 192-3/2019.

Tárgy: Zagyvarékas község
településrendezési terve
módosítása (bányatelek)

Dusa Zsuzsanna asszony
állami főépítész

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

5000 Szolnok
Kossuth Lajos utca 2.

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek tervezett módosításáról a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 9. § (1) c) pontja alapján az alábbi véleményt adom:

Zagyvarékas község településrendezési tervének a Kiszelovics Ildikó Egyéni Vállalkozó által készített 2019. június hó keltezésű, sz: 13/2019 jelű dokumentációjában szereplő tervezete nem ellentétes a megyei területrendezési tervről szóló 10/2011. (IV.29.) KR. sz. rendelettel módosított 18/2004. (XI.9.) KR. sz. rendelet előírásaival.

Szolnok, 2019. július 4.

Tisztelettel:


/Mészáros János/



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
BÁNYÁSZATI OSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna állami főépítész
részére

Jász- Nagykun- Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Iktatószám: JN/43/02210-2/2019
Tárgy: Véleményezés
Melléklet:-
Ügyintéző: Krusoczkiné Kardos Ágnes
Telefon: (56) 512-312

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály (továbbiakban: Bányafelügyelet) 2019. július 03-án érkezett a JN/40/00094-2/2019. hivatkozási számú 2019. július 15-én de. 10.00 órára összehívott „Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítása- tárgyalásos eljárás- meghívó” tárgyú megkeresést. A Bányafelügyelet a tárgyaláson kimentését kéri, és egyben a településrendezési eszközök (TESZK) módosítás eredményes lefolytatásához az alábbi véleménnyel szeretne hozzájárulni.

A Bányafelügyelet Zagyvarékas község TESZK módosításához adatokat szolgáltat, valamint az alábbi előzetes véleményt adja:

Zagyvarékas Község közigazgatási területén az alábbi kutatási területek találhatóak:

- Körös- szénhidrogén kutatási terület
- Zagyvarékas (048/13-15,17... hrsz.) - homok, képlékeny agyag kutatási terület (Zagyvarékas 050/2, 050/3, 050/4, 050/5, 049, 048/13, 048/14, 048/15, 048/17 hrsz.-ú területeken)

A módosítás célja Zagyvarékas területén:

a 050/2, 050/3, 050/4, 049, 048/13, 048/14, 048/15, 048/17 hrsz.-ú területek (tervezési terület) erdőgazdasági területből (Eg) és általános mezőgazdasági területből (Má) különleges beépítésre nem szánt bányatelek terület (KbB) legyen.

A tervezési területre vonatkozóan külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása a cél. A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (Bt.) 39. § (3) bekezdése alapján: *„A településrendezési tervek, illetőleg a településrendezési eszközök kidolgozásánál – a bányafelügyelet megkeresésével – figyelembe kell venni a nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyonot tartalmazó területeket. A bányafelügyelet javaslatára a megállapított bányatelek területén a helyi építési szabályzatban területfelhasználási, illetőleg építési korlátozásokat lehet életbe léptetni.”*

A településrendezési tervben az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés és (2) bekezdés i) pontja alapján a bányatelek különleges bányászati övezetnek kell minősíteni.

Fentiek alapján a Bányafelügyelet a módosítási javaslattal egyetért.

Tájékoztató:

- A településrendezési terveknelő figyelembe veendő bányászati érdekeltégű területek, valamint koncesszióra kijelölt területek aktualizált nyilvántartása, az érintett területek koordinátáival (több formátumban) elérhető a Magyar Bányászati és Földtani Szolgálat (MBFSZ) honlapján: www.mbfisz.gov.hu
- A felszínközeli ásványi-nyersanyag előfordulásokat Magyarország Földtani Térképe – Szolnok L-34-29 és annak magyarázója tartalmazza. A fent hivatkozott földtani térkép a MBFSZ-nél, 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.; digitalizált formában is rendelkezésre áll, illetve letölthető a <https://map.mbfisz.gov.hu/> honlapról.
- A település földtani adottságairól az MBFSZ-nél (1145 Budapest, Columbus u. 17 – 23.) és a megyei területhasználati koncepcióban találhatóak adatok.
- A Bányafelügyelet felhívja a figyelmet, hogy az érintett területen üzemelő földgázelosztó vezetékéről az elosztói engedélyes TIGÁZ Zrt. (korábban: Tigáz- DSO Földgázelosztó Kft.) (4200, Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184.), a földgáz szállító vezetékéről a szállítói engedélyes FGSZ Földgázszállító Zrt. (8600, Siófok, Tanácsház u. 5.), a szénhidrogén szállító vezetékéről és nyomvonaljellegű kőolaj –és földgázbányászati létesítményekről a bányavállalkozó MOL Nyrt. (1117, Budapest, Október huszonharmadika u. 18.), illetve O&GD Central Kft.,(1024 Budapest, Lövőház u. 39.) tud adatot szolgáltatni.

- Továbbá a HÉSZ- ben, illetve a TRT megfelelő tervlapjain rögzíteni kell a település közigazgatási területén lévő gázelosztó vezetékek biztonsági övezetének közterületre eső részeit, valamint a szénhidrogén-ipari létesítmények, ezen belül kiemelten a szénhidrogén szállító vezetékek biztonsági övezeteit. A Bányafelügyelet javasolja, hogy közterületek minden övezeti besorolás módosításához a földgáz elosztói, szállítói engedéllyessel vagy érintett bányavállalkozóval folytassanak le egyeztetést a biztonsági övezetek érintettségéről, a biztonsági övezetben érvényes tilalmak és korlátozások betarthatósága érdekében, különös tekintettel a fás szárú növények ültetési tilalmára.

A Bányafelügyelet jelen véleményét Magyar Bányászati és Földtani Szolgálatról szóló 161/2017. (VI.28.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése és az 1. sz. melléklete szerinti illetékességi területén eljárva adta ki.

Szolnok, 2019. július 04.



Tisztelettel:

*Dr. Berkó Attila kormány megbízott
nevében és megbízásából kiadmányozó:*


Dr. Palicz András

bányakapitány, bányászati osztályvezető

Értesül:

- 1.Címzett – Hivatali kapu (KÉR).
- 2.Irattár.



Dr. Homor
Zsuzsanna Judit

Digitálisan aláírta: Dr.
Homor Zsuzsanna Judit
Dátum: 2019.07.05
10:34:21 +02'00'

BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna állami főépítész
részére

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal

Iktatószám: BP/FNEF-TKI/05094-2/2019.
Ügyintéző: Dobó Vivien
Telefonszám: 06 (1) 465-3866
E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu
Tárgy: Véleményezés természetes gyógytényező
érintettség szempontjából.
Hiv. szám: JN/40/00094-2/2019.

Ez a levél kizárólag elektronikusan kerül megküldésre!

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán, hivatkozott számú levelében történt megkeresésére a népegészségügyi feladatkörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala (a továbbiakban: BFKH) az alábbi tájékoztatást adja.

A település közigazgatási határain belül természetes gyógytényező érintettsége nem áll fenn, ezért jelen esetben a BFKH véleményezési lehetőséggel nem rendelkezik, az egyeztető tárgyaláson nem kíván részt venni.

Érintettség esetén a BFKH, mint államigazgatási szerv feladatát a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. számú mellékletének 25. pontja állapítja meg.

A BFKH jelen iratot az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdésére tekintettel elektronikus úton küldi meg.

A BFKH felhívja a figyelmet arra, hogy a BFKH-val elektronikus úton szükséges kapcsolatot tartani (szervezetnév: BFKHNSZSZ, KRID azonosító kód: 427094958).

Kérem fentiek szíves elfogadását.

Budapest, – dátum a digitális aláírás szerint

Üdvözlettel:

dr. György István
kormány megbízott megbízásából

Dr. Vass Csaba
helyettes fővárosi és megyei tisztifőorvos
helyett

Népegészségügyi Osztály 1.

1138 Budapest, Váci út 174. – 1550 Bp., Pf.: 203 – Telefon: +36 (1) 465-3866 – Fax: +36 (1) 465-3853

KÉR azon.: KHIV BUK NSZSZB – Hivatali kapu azon.: BFKHNSZSZ, KRID: 427094958

E-mail: kozeg1@nfo.bfkh.gov.hu - Honlap: www.kormanyhivatal.hu



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NÉPEGÉSZSÉGÜGYI FŐOSZTÁLY

Dusa Zsuzsanna állami főépítész

Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal
Kormány megbízotti Kabinet

Szolnok
Kossuth Lajos út 2.
5000

Iktatószám: JN/NEF/00731-3/2019

Tárgy: Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítása

Melléklet: -

Ügyintéző: Sléderné Szűcs Erika

Telefon: 56/510-200

Tisztelt Állami Főépítész Asszony!

A 2019. július 3-án kelt, JN/40/00094-2/2019. iktatószámú megkeresésében tájékoztatott arról, hogy

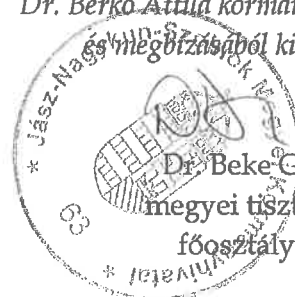
- Zagyvarékas Község Önkormányzata településrendezési eszközeinek módosítása érdekében végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását kezdeményezte;
- a módosítás tárgya: Zagyvarékas község területén, a jelenleg földhivatali átvezetés előtt álló 048/13, 048/14, 048/15, 048/17, 049, 050/2,050/3, és a 050/4 hrsz.-ú földrészleteken különleges bányászati célú terület kijelölése.

Tájékoztatom, hogy a tárgyban témában 2019. július 15-re összehívott egyeztető tárgyaláson nem kívánunk részt venni, mivel Zagyvarékas község területén, a jelenleg földhivatali átvezetés előtt álló 048/13, 048/14, 048/15, 048/17, 049, 050/2,050/3, és a 050/4 hrsz.-ú földrészleteken különleges bányászati célú terület kijelölése kapcsán népegészségügyi feladatkört érintő kérdés nem merült fel.

Szolnok, 2019. július 5.

Tisztelettel:

Dr. Berkó Attila kormány megbízott nevében
és megbízásából kiadmányozó:



Dr. Beke Gabriella
megyei tiszti főorvos
főosztályvezető

Záradék

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja.



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK MEGYEI RENDŐR-FŐKAPITÁNYSÁG
GAZDASÁGI IGAZGATÓSÁG

Szám:16000/6379/2019. ált.

Tárgy: nyilatkozat megküldése
Hiv. szám: JN/40/00094-2/2019.
Ügyintéző: Szabó Tamás
Tel: 56/501-600 12-97

Dr. Berkó Attila kormány megbízott úrnak
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal vezetője

S z o l n o k

Tisztelt Kormány megbízott Úr!

A fenti hivatkozási számon megküldött - „Zagyvarékas község településrendezési eszközeinek módosítása” tárgyú - megkeresésével kapcsolatosan szervezetünk vonatkozásában nem kívánunk módosító javaslattal élni.

Szolnok, 2019. július 4.

Tisztelettel:

Dr. Dorkó Zsolt r. ezredes
rendőrségi főtanácsos
gazdasági rendőrfőkapitány-helyettes

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített

